



# COMUNE DI DECIMOPUTZU

Provincia del Sud Sardegna

## AREA SERVIZI ISTITUZIONALI

COPIA

### DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

**N. 197**

Reg. Gen. 979  
del 20-12-2023

**OGGETTO:** Affidamento dell'appalto concernente servizio di sanificazione e di pulizia degli edifici comunali con procedura sotto soglia, come disciplinata dall'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023 alla OMNIA SERVICE TECHNOLOGY SOC. COOPERATIVA SOCIALE, mediante trattativa diretta su Mepa - SMARTCIG: ZA63DB5C7C

**OGGETTO:** Affidamento dell'appalto concernente servizio di sanificazione e di pulizia degli edifici comunali con procedura sotto soglia, come disciplinata dall'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023 alla OMNIA SERVICE TECHNOLOGY SOC. COOPERATIVA SOCIALE, mediante trattativa diretta su Mepa - SMARTCIG: ZA63DB5C7C

#### L RESPONSABILE DELL'AREA SERVIZI ISTITUZIONALI

#### VISTI:

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 4 del 31.01.2023 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione finanziario 2023/2025 ai sensi dell'art. 151 del D.Lgs. n. 267/2000 e dell'art. 10 del D.Lgs. n. 118/2011;
- il Decreto del Sindaco n. 26 del 30.12.2022 con il quale la sottoscritta dott.ssa Marzia Emanuela Littera, è stata nominata responsabile dell'Area Servizi Istituzionali, legittimata ad assumere il presente atto ai sensi dell'art. 107 del TUEL;
- la Delibera della Giunta Comunale n. 17 del 27.02.2023 con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2023/2025, in cui sono state anche assegnate le dotazioni di entrata e in spesa ai Responsabili del Servizio per gli anni 2023-2025;
- la Delibera di Consiglio Comunale n. 3 del 31/01/2023, esecutiva, con la quale è stato approvato il Documento unico di programmazione semplificato (D.U.P.S.) per il periodo 2023/2025;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 19 del 30.05.2023, esecutiva, con cui è stato approvato il Rendiconto della gestione 2022;

**VISTO** il D. Lgs 267/2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";

**VISTI**, in particolare, gli artt. 107 e 109 del D.lgs. n. 267/2000;

**VISTO** il D. Lgs. 118/2011, come modificato dal D. Lgs. 126/2014;

**VISTO** l'art. 4 del D. Lgs. 30/03/2001, n. 165 con il quale è attribuita ai dirigenti/responsabili dei servizi la gestione finanziaria, tecnica e amministrativa mediante autonomi poteri di spesa, di organizzazione delle risorse umane, strumentali e di controllo;

**VISTO** il D. Lgs. n. 36/2023.

**DATO ATTO CHE:**

- con determinazione n. 145 reg. gen. 846 del 29.12.2022 è stato affidato alla ditta Fedexpress il servizio di sanificazione e di pulizia degli edifici comunali con scadenza il 31/12/2023;
- che occorre procedere ad affidare il servizio di sanificazione e di pulizia degli edifici comunali per l'annualità 2024;

**CONSTATATO CHE**, da attività istruttoria preventiva, è stata accertata l'assenza di un interesse transfrontaliero certo di cui all'art. 48, co. 2 del D.Lgs. 36/2023;

**VISTO** l'art. 26, comma 3, della legge n. 488/1999, il quale espressamente dispone: *“Le amministrazioni pubbliche possono ricorrere alle convenzioni stipulate ai sensi del comma 1, ovvero ne utilizzano i parametri di prezzo-qualità, come limiti massimi, per l'acquisto di beni e servizi comparabili oggetto delle stesse, anche utilizzando procedure telematiche per l'acquisizione di beni e servizi... La stipulazione di un contratto in violazione del presente comma è causa di responsabilità amministrativa; ai fini della determinazione del danno erariale si tiene anche conto della differenza tra il prezzo previsto nelle convenzioni e quello indicato nel contratto”*;

**CONSTATATO CHE** non sono disponibili convenzioni Consip raffrontabili con quanto è oggetto di acquisto tramite la presente procedura;

**DATO ATTO CHE:**

- l'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023 dispone che per appalti di valore inferiore a 140.000 euro si possa procedere mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;
- che l'art. 50, comma 4 del codice prevede, per le procedure sotto soglia, la facoltà di utilizzo del criterio del minor prezzo;

**CONSIDERATO CHE** l'art. 1, comma 450 della legge n. 296/2006, come modificato dall'art. 1, comma 130 della legge 30 dicembre 2018, n. 145 (legge di bilancio per il 2019), ha imposto alle amministrazioni l'obbligo di utilizzo del mercato elettronico per acquisti di importo pari a 5.000 euro, sino al sotto soglia;

**RILEVATO CHE** la piattaforma del mercato elettronico della pubblica amministrazione consente di effettuare direttamente, mediante gli applicativi ivi presenti, una comparazione dei prezzi tra gli operatori economici abilitati al mercato medesimo;

**PRESO ATTO CHE:**

- si intende procedere all'acquisto del servizio attraverso la piattaforma Mepa mediante trattativa diretta;
- questa Amministrazione ha aderito al Mepa mediante registrazione e abilitazione del punto ordinante;

**RILEVATO** che all'interno del mercato elettronico di cui all'art. 328, del D.P.R. 207/2010, nella categoria Servizi di pulizia di edifici- Mepa, al codice CPV 90911200-8 Servizi di pulizia degli immobili, è attiva la ditta Omnia Service Technology Soc. Coop. Sociale con sede in Via Pietro Maroncelli 42, 09134 Cagliari P.IVA e codice fiscale : 03641200922, che offre il servizio di cui necessita il Comune;

**VISTO CHE** si è proceduto mediante trattativa diretta Mepa n. 3902133 con la ditta Omnia Service Technology Soc. Coop. Sociale in quanto l'offerta presentata è congrua ai servizi richiesti dall'Ente e per il possesso dei requisiti tecnico-professionali adeguati per il servizio;

**CONSTATATO CHE**, in conformità agli accertamenti condotti, il citato operatore economico risulta in possesso dei requisiti di carattere generale prescritti dal D.Lgs. n. 36/2023;

**DATO ATTO CHE:**

- il citato operatore economico risulta in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento;
- L'importo complessivo dell'affidamento è pari ad € 10.000,00 (diecimila/00) comprensivi Iva al 22% soggetta a split payment, da erogare nel periodo presunto dal 01/01/2024 al 31/12/2024 così distinto:
  - € 7.836,72 oltre Iva importo a base d'asta da assoggettare a ribasso;
  - € 360,00 oltre Iva costi per la sicurezza, relativi ai rischi da interferenza, non soggetti a ribasso

**RILEVATO** che tutta la documentazione presentata è conforme a quanto richiesto nel disciplinare e che l'operatore invitato ha formulato l'offerta di seguito indicata:

**Operatore Economico:** Omnia Service Technology Soc. Coop. Sociale

**Offerta economica (Ribasso %): 0,0084%**

**RITENUTA** congrua l'offerta presentata si ritiene di procedere, con il presente atto, all'affidamento in favore dell'operatore economico Omnia Service Technology Soc. Coop. Sociale che ha offerto un ribasso del **0,0084%**

dal quale scaturisce l'importo complessivo pari a € 9.919,69 novemilanovecentodiciannove/69) così determinato:

- importo soggetto a ribasso d'asta € 7.836,72
- a dedurre il ribasso d'asta del 0,0084% - € 65,83
- importo netto servizio € 7.770,89
- oneri sicurezza non soggetti a ribasso € 360,00
- importo contrattuale € 9.919,69 (di cui Iva al 22%. 1.788,80)

**VISTO** il documento di stipula relativo alla Trattativa diretta Mepa n. 3902133 datata 12.12.2023;

**RITENUTO** di affidare l'appalto mediante RDO trattativa diretta del mercato elettronico al citato operatore poiché il prezzo proposto è risultato congruo e conveniente in rapporto alla qualità della prestazione, come risulta dalla documentazione versata in atti. Inoltre, il bene/servizio proposto risulta rispondente alle esigenze dell'amministrazione;

**DATO ATTO CHE:**

- è stato rispettato il principio di rotazione degli affidamenti;
- l'art. 17, comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023 ha stabilito che per gli appalti di cui all'art. 50, comma 1, lett. b), del codice la stazione appaltante abbia la facoltà di procedere all'affidamento dell'appalto adottando un unico provvedimento;

**APPURATO CHE**, sotto il profilo del rischio interferenziale, nell'esecuzione del presente appalto:

- gli accertamenti effettuati hanno evidenziato la presenza di possibili rischi da interferenza e conseguentemente è stato prodotto il DUVRI, che si rende disponibile, quale allegato del presente atto, dall'operatore affidatario della RDO; nel DUVRI sono stati specificati i costi per l'attuazione delle misure di contrasto alle interferenze;

**DATO ATTO CHE**, in conformità a quanto disposto dall'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000:

- l'esecuzione del contratto ha l'obiettivo di: garantire la pulizia e la sanificazione degli edifici comunali dal 01.01.2024 al 31.12.2024;
- l'oggetto del contratto riguarda la il servizio pulizia e la sanificazione degli edifici comunali;
- la forma contrattuale si identifica con la firma del contratto di stipula del mercato elettronico;
- modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'articolo 50 del d.lgs. 36/2023;
- clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento;
- il contraente viene selezionato mediante criterio del minor prezzo di cui all'art. 50, comma 4 del D.Lgs. n. 36/2023;

Accertato che il presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio, ai sensi dell'art. 9, comma 1 del d.l. n. 78/2009, convertito in legge 102/2009;

**VISTI**

- l'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023, disciplinante le procedure sotto soglia di valore inferiore a euro 140.000;
- l'art. 1, comma 450 della legge n. 296/2006 che ha fissato il vincolo all'utilizzo del Mercato elettronico;
- gli artt. 107 e 192 del D.Lgs. n. 267/2000, i quali hanno fissato le competenze dei dirigenti e gli elementi informativi che devono essere inseriti nella determina a contrarre;
- l'art. 26, comma 6 del D.Lgs. n. 81/2008 e la determinazione ANAC n. 3/2008 riguardanti la disciplina del DUVRI e della materia concernente il rischio da interferenza nell'esecuzione degli appalti;
- l'art. 26 della legge n. 488/1999 che prevede l'utilizzo del *benchmark* delle convenzioni Consip, in caso di procedure svolte autonomamente;
- gli artt. 37 del D.Lgs. n. 33/2013 e 28, comma 3 del D.Lgs. 36/2023, in materia di "Amministrazione trasparente";

**DATO ATTO CHE** il presente provvedimento rispetta le regole di finanza pubblica in conformità a quanto disposto dall'art. 183, comma 8 del D.Lgs. n. 267/2000;

**PRESO ATTO CHE** è stato richiesto all'Autorità per la vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture, Il Codice Identificativo di Gara (CIG), in base a quanto previsto dall'art.3, comma 2 della deliberazione del 10 gennaio 2007 della stessa Autorità, e che il codice CIG attribuito alla presente offerta è : **ZA63DB5C7C**;

**VERIFICATA** la regolarità contributiva della ditta come si evince dal Certificato INAIL\_40052125 del 30/08/2023 e valido fino al 28/12/2023;

**ACQUISITO ALTRESÌ**- il documento sulla tracciabilità dei flussi ai sensi dell'art. 3 della legge n. 136/2010 – dando atto che il pagamento della prestazione verrà effettuato previa verifica dell'esatto adempimento della prestazione esclusivamente con le modalità di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136, e precisamente tramite bonifico su conto corrente bancario o postale dedicato alle commesse pubbliche ai fini di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi a rapporti contrattuali in ambito pubblico;

**ACCERTATO CHE**, ai sensi degli artt. 6 e 6 bis della L. n. 241/90, non sussistono motivi, anche potenziali, di conflitto di interesse nel presente procedimento;

**VISTO** il regolamento di contabilità armonizzata;

**ATTESTATA** la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi e per gli effetti di cui all'art.147 bis del d.lgs. 267/00 e dell'art. 4 del regolamento comunale sul sistema dei controlli interni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 2 del 15.1.2013".

## D E T E R M I N A

- 1) **Di Dare Atto che**, la premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 3 della legge 241/1990;
- 2) **Di attestare che** la sottoscritta, in qualità di Responsabile competente ad adottare il presente atto, non si trova in alcuna situazione di conflitto di interessi con riferimento al procedimento di cui i trattasi, ai sensi dell'art.6-bis, della legge n.241/1990, dell'art. 7 del D.P.R. n.62/2013 (Regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti pubblici) e del Codice di comportamento integrativo del Comune;

### DI PRENDERE ATTO:

- della procedura svolta , mediante il sistema dell'affidamento diretto, motivato ai sensi dell'art. 50 D. Lgs. 36/2023 tramite TRATTATIVA DI RETTA N. 3902133 su MEPA con la ditta Omnia Service Technology Soc. Coop. Sociale con

Determinazione AREA SERVIZI ISTITUZIONALI n.979 del 20-12-2023 Comune di Decimoputzu

sede in Via Pietro Maroncelli 42, 09134 Cagliari P.IVA e codice fiscale : 03641200922, per il servizio di sanificazione e pulizia degli edifici comunali ANNUALITA' 2024;

- degli allegati prodotti dall'O.E. su MEPA in sede di partecipazione all' RDO 3902133 custoditi agli atti d'ufficio e della regolarità degli stessi in particolare:

Allegato A1 Capitolato (controfirmato per accettazione)

Allegato A2 mod. Domanda di Ammissione

Allegato A3 mod. offerta economica

Allegato A4 DGUE

Allegato A5 DUVRI

Allegato A6 Patto D'integrità (controfirmato per accettazione)

Allegato A7 Disciplinare della RDO (controfirmato per accettazione).

Allegato A8 INFORMATIVA SULLA PRIVACY (controfirmato per accettazione).

**DI PRENDERE ATTO** che il Responsabile del procedimento avrà cura di adempiere a tutti gli obblighi informativi, comunicativi, di trasparenza e di prevenzione della corruzione e dell'illegalità concernenti la presente procedura;

**DI DARE ATTO** che ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi della legge 136/2010 e ss.mm.ii., alla procedura di affidamento di che trattasi è attribuito il codice CIG: **ZA63DB5C7C**

**DI AFFIDARE**, pertanto, per le motivazioni indicate in premessa, formalmente ed in via definitiva, il servizio di sanificazione e pulizia degli edifici comunali **dal 01/01/2024 al 31/12/2024** alla ditta Omnia Service Technology Soc. Coop. Sociale con sede in Via Pietro Maroncelli 42, 09134 Cagliari P.IVA e codice fiscale : 03641200922 per l'importo complessivo importo contrattuale **€ 9.919,69** , di cui Iva al 22% soggetta a split payment pari ad **euro 1.788,80** e oneri di sicurezza pari ad **euro 360,00**;

**DI DARE ATTO** chela spesa troverà copertura nel bilancio dell'anno 2023 –2025 e sarà registrato nelle scritture contabili in conformità alla seguente tabella, specificando che oltre all'impegno sotto indicato, la presente determinazione non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente come segue:

**CAPITOLO 701/0** - codice 01.05-1.03.02.13.002 denominato: "emergenza covid 19 servizi di pulizia e sanificazioni ambienti e uffici comunali - codice 01.05-1.03.02.13.002 **per € 9.919,69**, di cui Iva al 22% soggetta a split payment pari ad **euro 1.788,80** e oneri di sicurezza pari ad **euro 360,00**, esigibilità 2024;

**DI DARE ATTO** infine che il pagamento in questione rientra tra i casi previsti dalla L. 136/2010 relativa alla tracciabilità dei flussi finanziari e che alla liquidazione della spesa si provvederà con successivo atto a seguito della presentazione delle fatture elettroniche;

**DI DARE ATTO** che il Responsabile Unico del Procedimento è la Dott.ssa Marzia Emanuela Littera , in relazione all'affidamento disposto con il presente atto, ha verificato l'insussistenza di astensione e di non essere, quindi, in posizione di conflitto di interesse;

**DI DICHIARARE** la presente determinazione diverrà immediatamente esecutiva in seguito all'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

**DI DISPORRE**, ai fini della trasparenza, che il presente provvedimento venga pubblicato ai sensi degli artt. 37 del D.Lgs. n. 33/2013 e 28, comma 3 del D.Lgs. n. 36/2023;

Il Responsabile del Procedimento  
F.to Marzia Emanuela Littera

Il Responsabile del Servizio  
F.to Marzia Emanuela Littera



---

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE  
ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA**

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione che diviene esecutiva.

Decimoputzu 20-12-2023

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
F.to Cau Sandro

visti gli atti d'ufficio

**ATTESTA**

che la presente determinazione, in data odierna, è stata pubblicata nel sito informatico del Comune, all'indirizzo <http://www.comune.decimoputzu.ca.it> (Albo Pretorio on-line), ai sensi dell'art. 32, comma 1 della legge 69 del 18 giugno 2009, secondo le modalità di cui al comma 7 dell'art. 26 del vigente Regolamento Comunale sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi, e vi resterà per 15 giorni consecutivi.

Decimoputzu Li, 20-12-2023

Il messo comunale  
Collu Tiziano

Copia Conforme all'originale.